



*Omdat Leefbaarheid moet leven*

Leefbaarheidsplan 2020

## Hoofdstuk 1

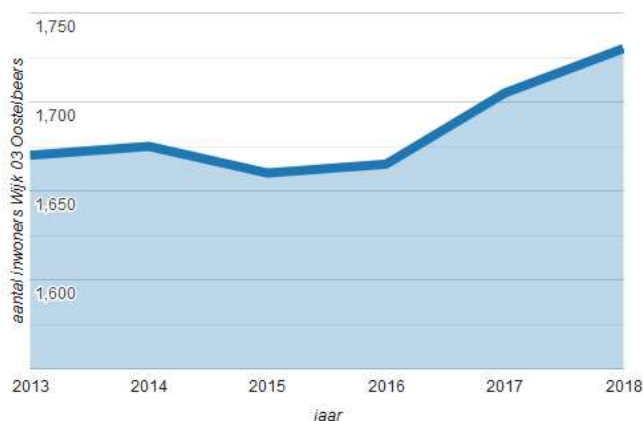
### Oostelbeers

#### Feiten en cijfers (2019):

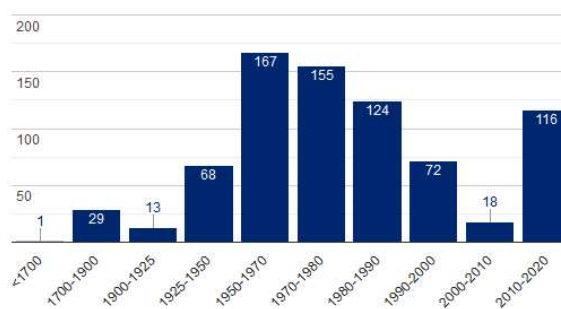
Inwoner 1.731

Woningen: 671

Aantal inwoners per jaar (3% groei)



Adressen: bouwperiode van panden



#### De volgende voorzieningen is Oostelbeers rijk:

##### Verkeer/vervoer

- Streekvervoer (lijn 142),
- Buurtbus,
- Regiotaxi.

##### Onderwijs

- Basisschool "de Beerze",
- Diverse cursussen worden verzorgd op allerlei gebied zoals bijvoorbeeld taalcursussen, creatieve workshops en gymnastiek.

##### Horeca

- Dorpshuis de Kerk en café Andreas,
- Diverse Bed & Breakfast locaties,
- Mini-camping, groepsaccommodatie en vakantiewoningen.

### *Detailhandel*

- Diverse kleine winkeltjes, ook aan huis,
- De Weekmarkt op vrijdag.

### *Ondernemers*

- Opvallend veel ondernemers in Oostelbeers. Veel ZZP'ers maar ook grotere ondernemingen zoals bouwbedrijven.

### *Verenigingsleven*

- Binnen Oostelbeers bestaan diverse organisaties die zich bezig houden met het organiseren van activiteiten voor specifieke doelgroepen. Denk hierbij aan Buurtverenigingen en sportverenigingen maar ook het Carnaval, Vakantie Jeugdwerk, EVO en bijvoorbeeld @Hutspot van de Dorpsraad.

### *Overig*

- Onmetelijk veel natuurschoon,
- Gezellige inwoners,
- Landgoed Baest,
- Veel recreatieve mogelijkheden.



## Hoofdstuk 2

Leefbaarheid: aantrekkelijk om te wonen, voorzieningenniveau op peil (bereikbaarheid met openbaar vervoer, basisschool of eventueel unilocatie basisschool op “de Klep”) en welzijn van de dorpsbewoners. Aan welzijn draagt bij dat er beperkt geluidsoverlast van landbouw-, vracht-, auto- en vliegverkeer is, er beperkt stankoverlast van verkeer of landbouw is en er beperkte blootstelling aan fijnstof is. Ook een bloeiend verenigingsleven en omkijken naar elkaar dragen bij aan het welzijn.

Iedereen in de omgeving draagt in meerdere of mindere mate bij aan het welzijn. De inwoners (buurtverenigingen, verschillende verenigingen en stichtingen, de dorpsraad en de gemeente) werken zoveel mogelijk samen om een netwerk te vormen. Daarmee wordt in ieder geval het levende verenigingsleven geborgd en het omkijken naar elkaar gestimuleerd. Daarnaast kan dan in hetzelfde netwerk gezamenlijk aan de omgevingsfactoren worden gewerkt die de leefbaarheid in het dorp bepalen. De samenwerking met buurtverenigingen in Oostelbeers en leefbaarheidsgroepen in de nabije omgeving kunnen nog worden geïntensiveerd.

In 2020 willen we voor de lange termijnstrategie van de Dorpsraad een inventarisatie laten doen onder de inwoners van de behoeften en wensen in het kader van de leefbaarheid in Oostelbeers. De uitkomsten willen we gebruiken voor de leefbaarheidsagenda voor de komende jaren. In 2019 is hier reeds een start mee gemaakt. De eigen organisatie hebben we geëvalueerd en op dit moment zijn we bezig met de organisatie van een avond om ideeën op te halen voor de leefbaarheid. Helaas kunnen de uitkomsten hiervan nog niet worden meegenomen in dit leefbaarheidsplan.

### Hoofdstuk 3

Wat zijn de zorgen, dromen en kansen voor de het dorp

	VERKENNEN	VERLANGEN	VORMGEVEN
VERKEER	<p>N395: de geluids- en stankoverlast neemt toe. Door de toename van het verkeer is de situatie nog minder veilig geworden.</p> <p>Vracht- en landbouwverkeer: geeft geluids- en stankoverlast in het dorp.</p> <p>Landbouwverkeer levert daarnaast substantiële veiligheidsrisico's op binnen de bebouwde kom.</p>	<p>Alleen nog bestemmingsverkeer in het dorp. Beperken van agrarisch verkeer door het dorp. Inzicht krijgen in zowel geluid van verkeer als uitstoot.</p>	<p>Samen met gemeente, burgers en provincie werken aan een duurzame veilige oplossing van het verkeer in en om het dorp mede op basis van de verkregen inrichting m.b.t. geluid en uitstoot van verkeer.</p>
VOORZIENINGEN	<p>De basisschool dreigt te verdwijnen naar nieuwe unilocatie in Middelbeers.</p> <p>Gilde Sint Joris moet het al jaren zonder eigen onderkomen doen. Gaat het Gilde naar nieuwe voorzieningen bij Jeu de Boules club?</p> <p>'s Avonds verminderde bereikbaarheid door beperkte rijtijden van lijn 142 en geen bereikbaarheid in het weekend</p>	<p>Een eigen basisschool of een nieuw integraal kindcentrum (unilocatie) bij de Klep waar onderwijs en kinderopvang gecombineerd worden voor de Beerzen,</p> <p>Een betaalbaar onderkomen voor het Gilde.</p> <p>Het bereikbaar houden van Oostelbeers met het openbaar vervoer, ook 's avonds en in het weekend, is essentieel voor de leefbaarheid van het dorp</p>	<p>Een eigen basisschool of een moderne brede school deel uitmakend van een nieuw integraal kindcentrum bij de Klep.</p> <p>Ouders, Skobos, gemeente en dorpsraden maken zich hier sterk voor.</p> <p>Het Gilde verdient, met name voor de oudere gildebreders, een verwarmd mooi onderkomen.</p>

Vliegverkeer	Toenemend vliegverkeer geeft geluids- overlast en ultra fijnstof. Stiltegebied Baest is door passerend vliegverkeer niet meer zo stil.	Beperking of in ieder geval beperking van de groei van vliegverkeer (zowel burger- vliegverkeer als militair vliegverkeer).	Dorpsraden en gemeenten blijven aandrin- gen op wijziging van route 1B dan wel het laten vervallen daarvan.
Recreatie	Militaire oefeningen kunnen met name in de toekomst de recreatieve mogelijkhe- den van de Oirschotse en Oostelbeerse heide beperken. Illegaal gebruik van na- tuurgebied door motoren, quads en jeeps, loslopende honden; Achterlaten van zwerfafval en illegaal storten van af- val. Recreatiemogelijkheden worden beperkt doordat natuurgebieden onvoldoende ontsloten en verbonden zijn met veilige toegangsroutes voor fietsers en wande- laars.	Meer fiets- en wandelpaden in bossen en weidegebied en het beschikbaar houden van de Oirschotse en Oostelbeerse heide voor breed recreatief gebruik. Graag meer toezicht op misbruik in recreatiegebieden.	Inwoners dragen verbetervoorstellen in het fiets- en wandelnetwerk aan bij de ge- meente. Daarnaast ondersteunen wij van harte het project "De levende Beerze".
Vergrijzing	Vergrijzing van de bevolking	Een woonomgeving die aantrekkelijk en be- taalbaar is voor jongeren en beginnende gezinnen.	Ruimte geven voor (CPO) bouwen na af- ronding van Haagakkers 2. @Hutspot legt de verbinding tussen jong en oud in ons dorp via diverse activiteiten
Gezondheid	Stankoverlast, geluidsoverlast en uit- stoot van fijnstof van agrarische bedrij- ven en verkeer inclusief vliegverkeer.	Een situatie waarin agrarische onderne- mers en omwonenden rekening met elkaar houden en elkaar begrijpen. Het beperken van geluids- en stankover- last, uitstoot van fijnstof en ultra fijnstof van	De dialoog tussen agrarische ondernemers en omwonenden stimuleren. Kritisch blijven kijken naar overlast van alle soorten ver- keer. Contact houden met GGD over fijn- stof. Plaatsen van palen voor meten van

		verkeer inclusief vliegverkeer. Meten van luchtkwaliteit rond en in het dorp.	geluid, fijn- en ultra fijnstof. Inbrengen in leefbaarheidsnetwerk Gemeente Oirschot.
VEILIGHEID	Door gevaarlijk smalle en soms drukke wegen zoals bijvoorbeeld de Groenewoudsedijk komt de fietsveiligheid in het gedrang. De verkeerssituatie in de Kerkstraat is onduidelijk en kan veiliger.	Een fijn netwerk van fiets- en wandelpaden in en rondom het dorp en vooral in het buitengebied. Een duidelijke route voor alle verkeersdeelnemers in de Kerkstraat Het oplossen van onveilige verkeerssituaties.	Aanleggen van fietspaden langs smalle en gevaarlijke doorgaande wegen. Inwoners en dorpsraad doen voorstellen aan de gemeente. Een oplossing voor de Kerkstraat zal moeten worden gerealiseerd in samenwerking met het Dorpshuis “de Kerk” en omwonenden. WhatsApp groep Oostelbeers heeft een prima dekking in en om het dorp. Ontsluitingsweg Haagakkers 2 met veilige aansluiting (rotonde) op de N395 ; Worden er de juiste keuzes gemaakt bij de herinrichting van de N395 voor de veiligheid van de inwoners van Oostelbeers (oversteken van de N395). Buurtverenigingen wijzen op de beschikbare middelen om de verkeersveiligheid te stimuleren in hun wijk.
GROEN	Kaalslag op groenvoorzieningen speelt ons nog parten, sommige wijken zijn nog steeds kaal . Zorgen over het verliezen van ons groene en dorpse karakter na de herinrichting van de N395.	Gevarieerde beplanting en bloemen in plaats van gras (biodiversiteit). Graag meer aandacht voor groenvoorzieningen, wij willen in een goed onderhouden groen dorp wonen. Veel aanplant aan de nieuwe N395.	De dorpsraad blijft zoeken naar een manier om samen met inwoners en de buurtverenigingen ons dorp verder te vergroenen.

LEEGSTAND	In Oostelbeers staan een paar markante gebouwen leeg: Hoewel er plannen zijn voor de Wok en de oude basisschool, zien wij daar nog geen concrete resultaten.	Plannen "handen en voeten geven" op zo kort mogelijke termijn	Contacten leggen met ondernemers/eigenaren van de desbetreffende panden en samen met de gemeente zorgdragen voor een echt "Dorpshart Oostelbeers"
SAMENHANG	Onvoldoende contacten tussen stichting(en), verenigingen, buurtverenigingen en leefbaarheidsgroepen en groepen vrijwilligers.	Versterken van de band tussen stichting(en), verenigingen, buurtverenigingen en leefbaarheidsgroepen en groepen vrijwilligers. Intensivering samenwerking met buurtbeheer Middelbeers aangaande belangrijke leefbaarheid kwesties in de Beerzen. Datzelfde geldt ook voor de samenwerking met leefbaarheidsgroepen buiten de Beerzen.	Initiatief nemen om genoemde groepen in Oostelbeers c.q. de Beerzen te "verbinden". Deelnemen in projecten met andere leefbaarheidsgroepen buiten de Beerzen. Dorpsraad Oostelbeers en Buurtbeheer Middelbeers wonen elkaars vergaderingen bij.



## Hoofdstuk 4

Concrete acties en prioriteiten voor het komende jaar.

<b>Actie</b>	<i>Thema-avonden</i>	1
<b>Korte omschrijving</b>	Organiseren van minimaal 3 thema-avonden met actuele onderwerpen of discussie avonden.	
<b>Financiële ondersteuning</b>	€ 750,-	<b>wanneer</b> In 2020
<b>Wie</b>	Dorpsraad organiseert met ondersteuning van andere partners.	

<b>Actie</b>	<i>Omgeving (groen en plein) Dorpshuis in de Kerk</i>	2
<b>Korte omschrijving</b>	Bevolking van Oostelbeers informeren over de voortgang van het project en eventueel ondersteunen in het organiseren van fondswerving om de plannen te realiseren. Kan onderdeel zijn van de thema-avonden. Vergroenen van het kerkplein.	
<b>Financiële ondersteuning</b>	n.n.b.	<b>wanneer</b> In 2020 e.v.
<b>Wie</b>	stichting Dorpshuis Oostelbeers in samenwerking met Dorpsraad en eventueel andere partijen.	

<b>Actie</b>	<i>Openbare vergaderingen en bestuurskosten</i>	3
<b>Korte omschrijving</b>	Organiseren van openbare vergaderingen en overige bestuurskosten zoals de onkostenvergoeding.	
<b>Financiële ondersteuning</b>	€ 1.250,-	<b>wanneer</b> In 2020 e.v.
<b>Wie</b>	Leden van de dorpsraad.	

<b>Actie</b>	<i>Evenementen</i>	4
<b>Korte omschrijving</b>	- @Hutspot (talentenmarkt/kerstontmoeting/@hutspot ontmoeting) Jong ontmoet oud. - Nationale Opschoondag (kosteloos)	
<b>Financiële ondersteuning</b>	€ 2.500,-	<b>wanneer</b> In 2020 e.v.
<b>Wie</b>	Leden van de dorpsraad en vrijwilligers van de buurtverenigingen.	

<b>Actie</b>	<i>Verkeer en vervoer</i>		5
<b>Korte omschrijving</b>	<p>Informereren/adviseren gemeente/ophalen wensen inwoners. Meedenken en overleggen over N395 en A58 in samenwerking met gemeente. Meedenken en overleggen over openbaar vervoer.</p> <p>Verkeersveiligheid</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ophalen verkeersonveilige situatie bij inwoners /buurtverenigingen en eventuele ideeën al delen met de gemeente.</li> </ul> <p>Vervoer</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• informeren inwoners over de mogelijkheden en ontwikkelingen van openbaar vervoer.</li> </ul>		
<b>Financiële ondersteuning</b>	n.n.b.	<b>wanneer</b>	In 2020 e.v.
<b>Wie</b>	Leden van de dorpsraad in samenwerking met buurtverenigingen en belangenorganisaties/werkgroepen.		

<b>Actie</b>	<i>Groenvoorziening</i>		6
<b>Korte omschrijving</b>	Vanuit de inwoners/buurtverenigingen van het dorp komen regelmatig goede ideeën voor de groenvoorzieningen in hun buurt/straat.		
<b>Financiële ondersteuning</b>	n.n.b.	<b>wanneer</b>	In 2020 e.v.
<b>Wie</b>	In overleg met buurtverenigingen en gemeente bekijken welke plannen uitgevoerd kunnen worden en door wie.		

<b>Actie</b>	<i>Bouwen en wonen in Oostelbeers</i>		7
<b>Korte omschrijving</b>	Regelmatig inventariseren wat de wensen zijn van de mensen die in Oostelbeers willen wonen, door Thema-avonden te organiseren.		
<b>Financiële ondersteuning</b>	n.n.b.	<b>wanneer</b>	In 2020 e.v.
<b>Wie</b>	Leden van de dorpsraad in overleg met gemeente en ontwikkelaars.		

<b>Actie</b>	<i>Geluids- en stankoverlast en luchtkwaliteit (vliegen, verkeer, landbouw en veeteelt)</i>		8
<b>Korte omschrijving</b>	Informereren van de inwoners van Oostelbeers en deelnemen aan werkgroepen en overleggen. Meten is weten.		
<b>Financiële ondersteuning</b>	n.n.b.	<b>wanneer</b>	In 2020 e.v.
<b>Wie</b>	Leden van de dorpsraad, dorpsraden in omliggende dorpen en belangenorganisaties.		

<b>Actie</b>	<i>Initiatief nemen om groepen in Oostelbeers c.q. de Beerzen te “verbinden”.</i>		9
<b>Korte omschrijving</b>	Versterken van de band tussen stichting(en), verenigingen, buurtverenigingen en leefbaarheidsgroepen en groepen vrijwilligers. Intensivering samenwerking met buurtbeheer Middelbeers aangaande belangrijke leefbaarheid kwesties in de Beerzen. Datzelfde geldt ook voor de samenwerking met leefbaarheidsgroepen buiten de Beerzen.		
<b>Financiële ondersteuning</b>	n.n.b.	<b>wanneer</b>	In 2020 e.v.
<b>Wie</b>	Leden van de dorpsraad, stichting(en), leefbaarheidsgroepen in omliggende dorpen, (buurt)verenigingen en belangenorganisaties.		

<b>Actie</b>	<i>“Dorpshart Oostelbeers”</i>		10
<b>Korte omschrijving</b>	Contacten leggen met ondernemers/eigenaren van leegstaande panden en samen met de gemeente zorgdragen voor een echt “Dorpshart Oostelbeers”		
<b>Financiële ondersteuning</b>	n.n.b.	<b>wanneer</b>	In 2020 e.v.
<b>Wie</b>	Leden van de dorpsraad, ondernemers, eigenaren van panden, inwoners en gemeente Oirschot.		

<b>Actie</b>	<i>Promotie Oostelbeers en informeren inwoners</i>		11
<b>Korte omschrijving</b>	Oostelbeers positief op de kaart zetten voor potentiële inwoners, recreanten en voor ieder ander die interesse heeft in ons dorp. Dit doen we bijvoorbeeld via onze informatieve website, onze facebook pagina en evenementen. Inwoners van Oostelbeers informeren over actuele onderwerpen en activiteiten via bijvoorbeeld "Huis aan Huis" en onze portaalborden. Welkom heten van nieuwe inwoners met een "Oostelbeers pakket" (= welkomsttasje).		
<b>Financiële ondersteuning</b>	€ 850,-	<b>wanneer</b>	In 2020 e.v.
<b>Wie</b>	Dorpsraad Oostelbeers		

<b>Actie</b>	<i>Inventarisatie leefbaarheidswensen en -behoeften</i>		12
<b>Korte omschrijving</b>	Wij zouden in samenwerking met de Gemeente en/of met een gespecialiseerd bureau deze informatie willen ophalen als input op de leefbaarheidsagenda voor de komende jaren.		
<b>Financiële ondersteuning</b>	Dekking 2019	<b>wanneer</b>	In 2020.
<b>Wie</b>	Dorpsraad Oostelbeers en Gemeente		

<b>Actie</b>	<i>Genereren eigen inkomsten</i>		13
<b>Korte omschrijving</b>	Middels eigen bijdrages, subsidies en overige fondswerving ophalen van middelen voor de dorpsraad (met name @Hutspot)		
<b>Financiële ondersteuning</b>	€ - 1.000,-	<b>wanneer</b>	In 2020 e.v.
<b>Wie</b>	Leden van de Dorpsraad.		